

Łódź, dnia 29.12.2023 r.

Informacja z kontroli przedsiębiorców świadczących usługi w zakresie gospodarki nieruchomościami w 2023 r.

Wojewódzki Inspektorat Inspekcji Handlowej w Łodzi w 2023 roku przeprowadził kontrole legalności i rzetelności działania przedsiębiorców będących rzeczoznawcami majątkowymi, pośrednikami w obrocie nieruchomości oraz zarządcami nieruchomości.

Ogółem skontrolowano 23 przedsiębiorców. W zakresie legalności i rzetelności wykonywanej działalności 1 przedsiębiorca będący pośrednikiem w obrocie nieruchomościami nie dokonał zmiany we wpisie do CEiDG w przedmiocie stałego miejsca prowadzenia działalności gospodarczej i adresu do korespondencji.

Wszyscy przedsiębiorcy posiadali aktualne polisy ubezpieczeniowe odpowiedzialności cywilnej zawodowej i dołączali do sporządzanych umów kopie dokumentów ubezpieczenia.

W sześciu przypadkach pośrednicy w obrocie nieruchomościami w zawieranych umowach nie umieścili zapisu, iż polisa ubezpieczeniowa stanowi załącznik do umowy.

Przedsiębiorcy podjęli dobrowolne działania naprawcze i wyeliminowali nieprawidłowości.